

### 【5】 基礎・土台・床組

部位	調査内容	調査結果		
		なし	あり	
基礎・土台・床組	(基礎の種類)	布基礎(底版コンクリート・無し)		
	幅0.5mm以上のひび割れ		●	
	深さ20mm以上の欠損	●		
	コンクリートの著しい劣化	●		
	鉄筋の露出	●		
	底版コンクリートの鉄筋の間隔	mm		
	床下断熱材の有無	(有)・無		
	床下断熱材の種類	グラスウール		
	床下断熱材の状態	(良)・悪		
	土台、床組の腐朽・カビ		●	
	土台、床組の腐朽・カビが確認された場合	温度	9.5℃	
		湿度	62%	
		木材含水率：土台	18.50%	
木材含水率：床組(大引、根太)		10.00%		
蟻害	●			
確認出来た範囲	1.すべて又はほとんど確認できた(9割以上)			

補足欄	基礎部クラックあり ⑮、⑯、⑰、⑱ 束補強材カビあり ⑲ 床断熱材押え部材欠落あり ⑳
-----	---

### 【6】 柱・梁・小屋組

部位	調査内容	調査結果	
		なし	あり
柱・梁・小屋組	主要な柱のサイズ	95mm	
	壁面断熱材の有無	(有)・無	
	壁面断熱材の種類	グラスウール	
	壁面断熱材の状態	(良)・悪	
	天井裏または屋根断熱材	(有)・無	
	天井裏または屋根断熱材の種類	グラスウール	
	天井裏または屋根断熱材の状態	(良)・悪	
	小屋裏 温度	11.5℃	
	小屋裏 湿度	66%	
	漏水跡	●	
	蟻害	●	
確認出来た範囲	3.過半の部分が確認できなかった(1割以上5割未満)		

補足欄	
-----	--